

Arancel

Nombre	Registro	Descripción	Valor base. Se adicionará \$820 por cada carilla adicional.	Tiempo Estimado
Copia con Vigencia	Propiedad	Copia de una inscripción, conforme a su original, que incluye certificación de vigencia, por no constar transferencias ni cancelaciones.	\$10.300	2 días
Copia Autorizada	Propiedad	Copia íntegra de una inscripción, conforme a su original.	\$6.200	1 día
Certificado de Gravámenes y Prohibiciones	Hipotecas Prohibiciones	Certificado que da cuenta de los gravámenes, prohibiciones y demás limitaciones al dominio, reales o personales, que afectan a un inmueble.	\$16.000	7 días
Certificado de Litigios	Propiedad	Certificado que da cuenta si respecto de un inmueble consta o no anotación de litigio vigente que afecte su libre disposición.	\$6.200	5 días
Certificado Bien Familiar	Propiedad	Certificado que da cuenta de si al margen de una inscripción de propiedad consta declaración de bien familiar.	\$6.200	5 días
Copia Autorizada Hipoteca	Hipotecas	Copia íntegra de una inscripción, conforme a su original.	\$6.200	1 día
Copia Autorizada Prohibición	Prohibiciones	Copia íntegra de una inscripción, conforme a su original.	\$6.200	1 día

Copia Plano Propiedad	Propiedad	Copia de un plano conforme a su original.	Sujeto a valorización previa	2 días
Copia Plano Ley Copropiedad.	Registro Especial de Copropiedad	Copia de un plano conforme a su original.	Sujeto a valorización previa	2 días
Cancelación de Hipoteca	Hipotecas	Solicitud formulada al Conservador de Bienes Raíces dejar sin efecto una inscripción de Hipoteca, en virtud de escritura pública o resolución judicial que así lo ordene.	\$10.000	5 días
Cancelación de Hipoteca SERVIU	Hipotecas	Solicitud formulada al Conservador de Bienes Raíces para dejar sin efecto una inscripción de Hipoteca constituido en favor del SERVIU, en virtud de escritura o resolución judicial que así lo ordene.	\$10.000	5 días
Alzamiento de Prohibiciones	Prohibiciones	Solicitud formulada al Conservador de Bienes Raíces para dejar sin efecto una inscripción de Prohibición, en virtud de escritura o resolución judicial que así lo ordene.	\$10.000	5 días
Alzamiento de Prohibiciones SERVIU	Prohibiciones	Solicitud formulada al Conservador de Bienes Raíces para dejar sin efecto una inscripción de Prohibición, constituida en favor del SERVIU en virtud de escritura o resolución judicial que así lo ordene.	\$10.000	5 días
Copia Autorizada (sin vigencia)	Comercio	Copia integra de una inscripción, conforme a su original	\$6.200	1 día

Certificado de Vigencia de Sociedad	Comercio	Certificado que acredita que la inscripción de constitución de una sociedad se encuentra vigente, por no constar anotaciones relativas a su disolución o terminación, se incluye copia autorizada de dicha inscripción.	\$12.400	2 días
Certificado de Capital Sociedad	Comercio	Certificado que da cuenta del capital social, que consta en el registro de Comercio.	\$6.200	2 días
Certificado de Representante Legal	Comercio	Certificado que da cuenta de si en el Registro de Comercio consta la administración y/o representación de una sociedad.	\$6.200	2 días
Constitución de Sociedad	Comercio	Inscripción de la constitución de una sociedad en el Registro de Comercio.	Sujeto a valorización previa	4 días
Modificación de Sociedad	Comercio	Inscripción de la modificación de una sociedad en el Registro de Comercio.	Sujeto a valorización previa	4 días
Copia con Vigencia Aguas	Aguas	Copia de una inscripción, conforme a su original, que incluye certificación de vigencia, por no constar trasferencias ni cancelaciones.	\$10.300	2 días
Copia Autorizada (sin vigencia)	Aguas	Copia íntegra de una inscripción, conforme a su original.	\$6.200	1 día
Certificado de Gravámenes y Prohibiciones de Aguas	Hipotecas Aguas Prohibiciones Aguas	Certificado que da cuenta de los gravámenes, prohibiciones y demás limitaciones al ejercicio del derecho de aprovechamiento de aguas que constan inscritos respecto de éste.	\$16.000	7 días
Certificado de Litigios	Aguas	Certificado que da cuenta de si respecto de un derecho de aprovechamiento de aguas consta o no anotación de litigio vigente que afecte su libre disposición.	\$6.200	5 días

Copia Autorizada Hipoteca	Hipotecas Aguas	Copia íntegra de una inscripción, conforme a su original.	\$6.200	1 día
Copia Autorizada Prohibición	Prohibiciones Aguas	Copia íntegra de una inscripción, conforme a su original.	\$6.200	1 día
Copia Autorizada (sin vigencia)	Minas	Copia íntegra de una inscripción, conforme a su original.	\$6.200	1 día
Copia con Vigencia	Minas	Copia de una inscripción de minera inscrita en el Registro de Minas, conforme a su original, que incluye certificación de vigencia, por no constar trasferencias ni cancelaciones.	\$10.300	2 días
Certificado de Gravámenes y Prohibiciones.	Hipotecas Minas Prohibiciones Minas	Certificado que da cuenta de los gravámenes, prohibiciones y demás limitaciones que afecten a una concesión minera.	\$16.000	7 días
Certificado de Litigios	Minas	Certificado que da cuenta de si respecto de una concesión minera consta o no anotación vigente de litigio que afecte su libre disposición.	\$6.200	5 días
Certificado de Vigencia	Minas	Es un certificado que indica que no en el Registro no consta que se le haya dado término a una concesión minera inscrita en el Registro de Minas.	\$10.300	2 días
Carpeta Inmobiliaria	Propiedad Hipotecas Prohibiciones	Certificado que contiene la singularización del inmueble y los certificados de deslindes, propietarios vigentes, recopilación de títulos de los últimos diez años, gravámenes y prohibiciones, bien familiar y litigios.	\$35.000	16 días

Copia Autorizada (sin vigencia)	Descubrimiento	Copia íntegra de una inscripción, conforme a su original.	\$6.200	1 día
Copia con Vigencia	Descubrimiento	Copia de una inscripción de minera inscrita en el Registro de Descubrimientos, conforme a su original, que incluye certificación de vigencia, por no constar trasferencias ni cancelaciones.	\$10.300	2 días
Certificado de Gravámenes y Prohibiciones	Hipotecas Minas Prohibiciones Minas	Certificado que da cuenta de los gravámenes, prohibiciones y demás limitaciones que afectan a una concesión minera.	\$16.000	7 días
Certificado de Litigios	Descubrimiento	Certificado que da de sí respecto de una concesión minera consta o no anotación de litigio vigente que afecte su libre disposición.	\$6.200	5 días
Certificado de Vigencia	Descubrimiento	Certificado que acredita que la concesión minera inscrita en el Registro de Descubrimientos se encuentra vigente, por no constar anotación o subinscripción que dé cuenta de su extinción o término.	\$12.400	2 días
Copia Autorizada (sin vigencia)	Accionistas	Copia íntegra de una inscripción, conforme a su original.	\$6.200	1 día
Copia con Vigencia	Accionistas	Copia de una inscripción del Registro de accionistas, conforme a su original, que incluye certificación de vigencia, por no constar trasferencias ni cancelaciones.	\$10.300	2 días

Certificado de Vigencia	Accionistas	Certificado que acredita que la inscripción del Registro de Accionistas se encuentra vigente, por no constar su cancelación o término.	\$10.300	2 días
Inscripción de Propiedad	Propiedad	Inscripción mediante la cual se incorpora al Registro de Propiedad un título traslativo o declarativo de dominio sobre un inmueble.	Valor base \$27.300 + 3‰ sobre el monto del acto o contrato, con el tope arancelario vigente.	13 días
Inscripción de Hipoteca	Hipotecas Hipotecas Aguas	Inscripción mediante la cual se incorpora al Registro de Hipotecas y Gravámenes una hipoteca constituida sobre un inmueble.	Valor base \$27.300 + 3‰ sobre el monto del acto o contrato, con el tope arancelario vigente.	13 días
Inscripción de Prohibición	Prohibiciones Prohibiciones Aguas	Inscripción mediante la cual se incorpora al Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar una prohibición o limitación al dominio.	\$36.800	13 días
Inscripción de Aguas	Propiedad Aguas	Inscripción mediante la cual se incorpora al Registro de Aguas un título relativo a un derecho de aprovechamiento de Aguas.	Valor base \$27.300 + 3‰ sobre el monto del acto o contrato, con el tope arancelario vigente.	13 días

Copia con Vigencia de Hipotecas	Hipotecas	Copia de una inscripción, conforme a su original, que incluye certificación de vigencia, por no constar alzamientos ni cancelaciones	\$10.300	2 días
Copia con Vigencia de Prohibiciones	Prohibiciones	Copia de una inscripción, con-forme a su original, que incluye certificación de vigencia, por no constar anotaciones marginales de transferencias ni cancelaciones	\$10.300	2 días
Posesión Efectiva	1.Propiedad 2.Aguas	Corresponde a una resolución judicial, dictada por un tribunal civil o administrativa, dictada por el Servicio de Registro Civil e Identificación, que confiere la posesión efectiva de la herencia a los herederos, determina su calidad y singulariza los bienes comprendidos en ella. Asimismo, constituye el título habilitante para requerir la inscripción especial de herencia respecto de los inmuebles inscritos a nombre del causante.	Sujeto a valorización previa	12 días
Copia de Escrituras Públicas	Archivo	Copia de instrumento público que se encuentra en el oficio en su calidad de Archivero	Sujeto a valorización previa	2 días

Reinscripción	Propiedad Propiedad Aguas	Emisión de las copias y certificados necesarios para la reinscripción de un inmueble o de un derecho de aprovechamiento de aguas, en el Conservador competente.	\$26.300	20 días
Inscripción de Minas	Descubrimientos	Inscripción mediante la cual se incorpora al Registro de Descubrimientos un título relativo a un pedimento, manifestación o concesión de exploración minera.	\$40.000	5 días
Inscripción de Minas	Minas	Inscripción mediante la cual se incorpora al Registro de Minas un título relativo a una concesión de explotación minera.	\$40.000	5 días
Copia Documento Agregado	Propiedad / Hipotecas / Prohibiciones Aguas / Hipotecas Aguas / Prohibiciones Aguas Comercio Minas / Descubrimientos / Hipotecas Minas / Prohibiciones Minas	Copia de un documento agregado al Registro correspondiente, conforme a su original.	Sujeto a valorización previa	2 días
Certificado de Deslindes	Propiedad	Certificado que singulariza un inmueble conforme a los planos de loteo, fusión, subdivisión u otros, aprobados por el organismo competente y archivados en el Conservador.	\$6.200	5 días

Copia Documento Protocolizado	Archivero Judicial	Copia de un instrumento privado protocolizado en una notaría, cuya custodia corresponde al oficio en su calidad de Archivero Judicial.	Sujeto a valorización previa	2 días
Testamento	Propiedad / Aguas	Inscripción de un testamento en el Registro correspondiente.	\$27.500	13 días
Alzamiento	Hipotecas / Prohibiciones/ Hipotecas Aguas / Prohibiciones Aguas/ Hipotecas Minas / Prohibiciones Minas	Anotación o subinscripción mediante la cual se deja sin efecto total o parcialmente una inscripción de hipoteca, prohibición, gravamen o limitación, en virtud del título que así lo ordena.	\$10.000	8 días
Anotación Presuntiva	Repertorio	Anotación practicada en el Repertorio que da cuenta de las observaciones formuladas al título durante su calificación registral. Conforme Art.1° N°3 Decreto Exento 588	\$4.600	Posterior a la calificación del Título
Archivo Documentos	Propiedad / Hipotecas / Prohibiciones Aguas / Hipotecas Aguas / Prohibiciones Aguas Comercio Minas / Descubrimientos / Hipotecas Minas / Prohibiciones Minas	Incorporación y archivo de minutas o documentos que deben conservarse como antecedente de una inscripción.	\$13.500	10 días

Archivo Plano	Propiedad / Hipotecas / Prohibiciones Aguas / Hipotecas Aguas / Prohibiciones Aguas Comercio Minas / Descubrimientos / Hipotecas Minas / Prohibiciones Minas	Incorporación y archivo de un plano en el Registro correspondiente, dejándose constancia de su agregación para su consulta y referencia registral.	\$15.800	10 días
Anotaciones	Propiedad / Hipotecas / Prohibiciones Aguas / Hipotecas Aguas / Prohibiciones Aguas Comercio Minas / Descubrimientos / Hipotecas Minas / Prohibiciones Minas	Anotación marginal destinada a rectificar errores u omisiones, efectuar modificaciones o practicar cancelaciones parciales o totales respecto de una inscripción.	\$16.300	10 días
Certificado Repertorio	Repertorio	Certificado que da cuenta de los antecedentes que constan en el Repertorio respecto de la presentación de un título.	\$6.200	2 días